

125 000 €

**Achat maison de village**

**2 pièces**

**Surface : 43 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1949**

**Exposition : Sud est**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Environnement : Village, Proximité :

Commerces, Grenier, Double-vitrage

1 chambre

1 salle de douche

2 toilettes



### Maison de village 10 Le Bar-sur-Loup

Bar sur Loup : Charmante Maison de village en pierre de 43 m<sup>2</sup>, composée d'un salon de 13,27m<sup>2</sup>, un WC indépendant, une belle cuisine aménagée, une chambre avec salle d'eau WC et un grenier. Toiture sans amiante en très bon état. Pour plus d'informations, de photos ou organiser une visite, contactez Cyril LHUILIER gérant de l'agence RIVIERA ARRIÈRE-PAYS IMMOBILIER. Les honoraires d'agence appliqués sur ce bien sont à la charge du vendeur.

#### Informations légales

125 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Coûts énergie annuel de 1130 à 1570 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 04/04/2025

