

*Entre mer et montagne*

Estimer - Vendre  
Acheter - Louer



Tél. 06 16 83 13 83

contact@rapimmo.com  
riviera-arrierepaysimmobilier.com

125 000 €

**Achat terrain**

**Surface : 1500 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud**

**Vue : Montagne**

**Prestations :**

Calme et ensoleillé, Transport : Bus ligne / 90, Proximité : Ecole..., Terrain piscinable, Topographie : plat, Terrain constructible, Raccordement tél. : OUI, Calme



**Terrain 17 Utelle**

Figaret d'Utelle : Terrain plat à bâtir de 1500 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une belle vue sur les montagnes, situé en zone : UFB du PLU Métropolitain, environnement calme et ensoleillé, accès facile, viabilités : eau, électricité, téléphone, fibre en bordure du terrain. Études de sol et hydrogéologique à votre disposition. Libre de constructeur. Pour plus d'informations, de photos ou organiser une visite, contactez Cyril LHUILIER gérant de l'agence RIVIERA ARRIÈRE-PAYS IMMOBILIER. Les honoraires d'agence appliqués sur ce bien sont à la charge du vendeur.

**Informations légales**

125 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 04/04/2025



Riviera Arrière Pays Immobilier - Les Blanqueries, 975 Lavancia - 06260 Puget-Théniers  
T. +33 (0)6 16 83 13 83 - contact@rapimmo.com - www.riviera-arrierepaysimmobilier.com

SIRET 981 354 376 00015 - RCS 981 354 376 - Document non contractuel